

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 388/2016

zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. júna 2016 v Košiciach

Prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Vyšný Medzev na základe obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 79/2014 zo dňa 28. apríla 2014 – Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Vyšný Medzev na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže a uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 267/2015 zo dňa 24. augusta 2015 – Zmena uznesenia č. 79/2014 zo dňa 28. apríla 2014 – Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Vyšný Medzev na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže;

B) rozhodlo

o prebytočnosti nehnuteľností v katastrálnom území Vyšný Medzev, obec Vyšný Medzev, okres Košice - okolie, vedených Okresným úradom Košice - okolie v liste vlastníctva č. 1144, a to:

- a) inej budovy súpisné číslo 197 na pozemku registra C KN parc. č. 434/1, vrátane príslušenstva,
- b) kotolne súpisné číslo 1390 na pozemku registra C KN parc. č. 434/3, vrátane príslušenstva,
- c) skladu súpisné číslo 1391 na pozemku registra C KN parc. č. 433/2, vrátane príslušenstva,
- d) skladu súpisné číslo 1391 na pozemku registra C KN parc. č. 434/4, vrátane príslušenstva,
- e) pozemku registra C KN parc. č. 433/1 o výmere 2198 m², ostatné plochy,
- f) pozemku registra C KN parc. č. 433/2 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoría,
- g) pozemku registra C KN parc. č. 434/1 o výmere 428 m², zastavané plochy a nádvoría,
- h) pozemku registra C KN parc. č. 434/2 o výmere 685 m², zastavané plochy a nádvoría,
- i) pozemku registra C KN parc. č. 434/3 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoría,
- j) pozemku registra C KN parc. č. 434/4 o výmere 9 m², zastavané plochy a nádvoría;

Uznesenie č. 388/2016, druhá strana

C) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Vyšný Medzev, obec Vyšný Medzev, okres Košice - okolie, vedených Okresným úradom Košice - okolie v liste vlastníctva č. 1144, a to:
 - a) inej budovy súpisné číslo 197 na pozemku registra C KN parc. č. 434/1, vrátane príslušenstva,
 - b) kotolne súpisné číslo 1390 na pozemku registra C KN parc. č. 434/3, vrátane príslušenstva,
 - c) skladu súpisné číslo 1391 na pozemku registra C KN parc. č. 433/2, vrátane príslušenstva,
 - d) skladu súpisné číslo 1391 na pozemku registra C KN parc. č. 434/4, vrátane príslušenstva,
 - e) pozemku registra C KN parc. č. 433/1 o výmere 2198 m², ostatné plochy,
 - f) pozemku registra C KN parc. č. 433/2 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - g) pozemku registra C KN parc. č. 434/1 o výmere 428 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - h) pozemku registra C KN parc. č. 434/2 o výmere 685 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - i) pozemku registra C KN parc. č. 434/3 o výmere 69 m², zastavané plochy a nádvoría,
 - j) pozemku registra C KN parc. č. 434/4 o výmere 9 m², zastavané plochy a nádvoría na základe obchodnej verejnej súťaže.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:
 - 2.1. základné podmienky:
 - a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 40 000,00 €,
 - b) finančnú zábezpeku vo výške 4 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov,
 - 2.2. osobitné podmienky:
 - 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
 - 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.

Uznesenie č. 388/2016, tretia strana

- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 28. 06. 2016